

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester; Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris; Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder; Mevr. R. Biesbroek, wethouder; Mevr. E. Koek, wethouder; Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-22-273413 - 582513
Onderwerp	Programmabegroting 2023-2026
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Financien
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de Programmabegroting 2023-2026 Teylingen. 2. Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin wordt voorgesteld om: <ol style="list-style-type: none"> 1. De Programmabegroting 2023 vast te stellen. 2. Kennis te nemen van de meerjarenbegroting 2023-2026 zoals opgenomen in de financiële begroting. 3. De voorgenomen investeringen voor het jaar 2023 en de hieraan verbonden meerjarige budgetten voor afschrijvingen vast te stellen.
Samenvatting	<p>Het college van Teylingen presenteert de begroting voor de jaren 2023-2026. De programmabegroting 2023 is het instrument van de raad om de kaderstellende en toezichthoudende taak te kunnen vervullen. De Programmabegroting 2023-2026 is de eerste van de drie producten die samen straks de gewijzigde begroting voor 2023-2026 gaan vormen. In deze begroting zijn de gevolgen van de Kadernota 2023-2026, de uitkomsten van de Meircirculaire 2022 en autonome ontwikkelingen meegenomen.</p> <p>Het college heeft besloten om de programmabegroting 2023 - 2026 aan de gemeenteraad voor te leggen.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-22-272818 - 580983
Onderwerp	Bijstelling voorlopige verdeelsleutel begroting 2023 Serviceorganisatie Zorg van de gemeente Teylingen
Portefeuillehouder	Mevr. E. Koek, wethouder
Afdeling	TM JOSVC
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de bijstelling van de voorlopige verdeelsleutel jeugdhulp en de consequenties voor de begroting 2023 Serviceorganisatie Zorg van de gemeente Teylingen. 2. De raadsbrief bijstelling voorlopige verdeelsleutel jeugdhulp - begroting 2023 Serviceorganisatie Zorg van de gemeente Teylingen vast te stellen.
Samenvatting	<p>Gemeente Teylingen werkt met omliggende gemeenten samen in de regio Holland Rijnland om specialistische jeugdhulp in te kopen. Om de uitvoering hiervan goed te laten verlopen is een gemeenschappelijke regeling en uitvoeringsorganisatie Serviceorganisatie Zorg opgericht. In februari 2022 heeft de Serviceorganisatie Zorg een verwachting van de jeugdhulpkosten voor 2023 met de gemeenten gedeeld. Op basis van deze verwachtingen zijn de kosten jeugdhulp opgenomen in de kadernota 2023 voor Teylingen. Na afsluiting van het boekjaar 2021 door de Serviceorganisatie Zorg in april 2022 konden de definitieve jeugdhulpkosten voor 2023 worden bepaald. Vanwege fouten en achterstanden in de facturatie van een zorgaanbieder die veel cliënten in Teylingen heeft, bleek de verdeling van de jeugdhulpkosten in de regio anders uit te vallen, in het nadeel van de gemeente Teylingen. Naar aanleiding van de geconstateerde fout heeft de Serviceorganisatie Zorg extra maatregelen getroffen om de producten in de gaten gehouden. En ook vanuit de gemeente</p>

Teylingen zal scherp toezicht worden gehouden op de ontwikkelingen bij de Serviceorganisatie Zorg en aanbieders waarbij de bedrijfsvoering niet op orde is.
Het college heeft kennis genomen van de bijstelling van de jeugdhulpkosten voor 2023 en de consequenties voor de begroting 2023 Serviceorganisatie Zorg van de gemeente Teylingen en heeft besloten de raadsbrief voorlopige verdeelsleutel jeugdhulp - begroting 2023 Serviceorganisatie Zorg van de gemeente Teylingen vast te stellen.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-22-272972 - 581247

Onderwerp Governance uitvoeringsagenda economische agenda

Portefeuillehouder Mevr. M.E.I. Volten, wethouder

Afdeling TM Beleid en Advies

Het College van burgemeester en wethouders besluit
1. Kennis te nemen van het advies Uitvoeringsprogramma en Organisatie economie Duin- en Bollenstreek 2023-2026 van Bureau Buiten, versie 1.3.
2. In te stemmen met de door Bureau Buiten voorgestelde nieuwe organisatiestructuur voor een stichting Economic Board.

Samenvatting
Het door Bureau Buiten opgestelde advies Uitvoeringsprogramma en Organisatie economie Duin- en Bollenstreek 2023-2026 beschrijft de doelen die door de vijf gemeenten van de Duin- en Bollenstreek zijn gesteld voor de regionale opgaven en vraagstukken. Dit Uitvoeringsprogramma 2023-2026 richt zich inhoudelijk op: 1. De topprioriteiten 'actualisatie Greenport en gezamenlijke keuzes hernieuwbare energiebronnen', 'Ontwikkelen van een Regiobrand' en 'Verbinden kennisintensieve sectoren' uit de uitvoeringsagenda van de 5 gemeenten; 2. De drie onderscheidende economische pijlers van de regio: Greenport, Kennisintensieve economie en Toerisme; 3. Opgaven waar een triple helix organisatie, gericht op innovatie, van grote meerwaarde is.

Het college heeft besloten om kennis te nemen van het advies Uitvoeringsprogramma en Organisatie economie Duin- en Bollenstreek 2023-2026 van Bureau Buiten, versie 1.3. en in te stemmen met de door Bureau Buiten voorgestelde nieuwe organisatiestructuur voor een stichting Economic Board.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-22-239136 - 579759

Onderwerp Afhandeling moties anti-speculatiebeding en zelfbewoningsplicht d.d. 24 februari 2022

Portefeuillehouder Mevr. M.E.I. Volten, wethouder

Afdeling TM Beleid en Advies

Het College van burgemeester en wethouders besluit
1. De bijgevoegde raadsbrief 'Afhandeling moties anti-speculatiebeding en zelfbewoningsplicht d.d. 24 februari 2022' vast te stellen.

Samenvatting
In het 'Woonprogramma 2020-2024: naar een evenwichtiger woningmarkt' zijn verschillende maatregelen opgenomen voor het bereiken van de doelstellingen van het woonbeleid. Twee van deze maatregelen zijn het anti-speculatiebeding en de zelfbewoningsplicht. Het college heeft op 2 november 2021 de gemeenteraad van Teylingen via de raadsbrief 'Beleidsuitgangspunten zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding' geïnformeerd over de invoering van deze twee maatregelen. De gemeenteraad van Teylingen heeft op 24 februari 2022 de moties '*Zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding: verhogen grens koopsom naar 1,5 maal de NHG grens*', '*Anti-speculatiebeding: staffel vrijstelling*' en '*Voorkomen restschuld koper in geval van casco opgeleverde woningen*' aangenomen waarin aanpassing wordt gevraagd van deze twee maatregelen. De moties gaan in op het wijzigen van de hoogte van de koopprijs tot waar beide maatregelen gelden en de ruimte waarbij er geen winstafdracht nodig is bij het anti-speculatiebeding. Het college informeert via een raadsbrief de raad over de afhandeling van deze drie moties. Het college besluit de raadsbrief 'Afhandeling moties anti-speculatiebeding en zelfbewoningsplicht d.d. 24 februari 2022' vast te stellen.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-271570 - 578648
Onderwerp	Voorontwerpbestemmingsplan "Reclamemast station, Sassenheim"
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het voorontwerpbestemmingsplan "Reclamemast station, Sassenheim" met de digitale identificatiecode NL.IMRO.1525.BP2022TEY01071-VO01 vast te stellen. 2. De procedure voor het voorontwerpbestemmingsplan "Reclamemast station, Sassenheim" te starten door het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen voor inspraak en voor te leggen aan de wettelijke overlegpartners overeenkomstig artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening. 3. De bijgevoegde raadsbrief inzake het instemmen met het voorontwerpbestemmingsplan "Reclamemast station, Sassenheim" vast te stellen.
Samenvatting	<p>Op 11 november 2021 heeft de gemeenteraad van Teylingen de Programmabegroting 2022-2025 "Vitaal Teylingen" vastgesteld. In deze begroting is een raming opgenomen van € 65.000 voor mogelijke inkomsten vanuit een te realiseren reclamemast langs de A44 voor 2022. De inkomstenpost was ook opgenomen in eerdere begrotingen van de gemeente Teylingen. Medio 2020 heeft een marktverkenning plaatsgevonden naar de mogelijke realisatie van deze reclamemast. Eind september 2020 is de gemeenteraad middels een raadsbrief geïnformeerd over de uitgevoerde marktverkenning. In de marktverkenning wordt ingegaan op de omstandigheden die spelen bij de mogelijke voorbereiding op de aanbesteding van de reclamemast langs de A44.</p> <p>Na de uitgevoerde marktverkenning is gezocht naar de meeste geschikte locatie voor het realiseren van de gewenste reclamemast. Daarbij is gekozen voor een perceel nabij het station in Sassenheim, tussen de inritten bij het parkeerdek. Dit bedoelde perceel is in kadastrale eigendom van de gemeente Teylingen. De mast kan niet worden gerealiseerd op grond van het ter plaatse geldende bestemmingsplan, omdat een reclamemast met de benodigde hoogte van 35 meter niet past binnen de geldende verkeersbestemming. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is een bestemmingsplanprocedure nodig. Om die reden is het voorontwerpbestemmingsplan "Reclamemast station, Sassenheim" opgesteld. Het voorontwerpbestemmingsplan is nu gereed om ter inzage te leggen voor inspraak en voor te leggen aan de wettelijke vooroverlegpartners.</p> <p>Besloten wordt om het voorontwerpbestemmingsplan "Reclamemast station, Sassenheim" vast te stellen en hiervoor de inspraakprocedure en het wettelijke vooroverleg met de vooroverlegpartners te starten. Tevens is besloten om de Commissie Ruimte te informeren over dit besluit.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-235267 - 578397
Onderwerp	Principeverzoek Teylingerlaan 4, Voorhout
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Vergunningen
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. geen medewerking te verlenen aan het principeverzoek om op het perceel Teylingerlaan 4 in Voorhout 49 appartementen te realiseren. 2. dit schriftelijk mede te delen aan de initiatiefnemer.
Samenvatting	<p>Op 3 februari 2022 heeft de gemeente een principeverzoek ontvangen. Het gaat om het realiseren van 49 appartementen op de locatie Teylingerlaan 4 in Voorhout. Dit past niet binnen het geldende bestemmingsplan Buitengebied Teylingen en de 1e herziening, omdat de locatie is bestemd voor een (niet-agrarisch) bedrijf. Het verzoek is daarnaast in strijd met provinciaal en rijksbeleid.</p> <p>Het college heeft besloten om geen medewerking te verlenen aan het principeverzoek en dit schriftelijk mede te delen aan de initiatiefnemer.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-247759 - 577648
Onderwerp	Aanpassing afstemmingsverordening PW, IOAW/IOAZ
Portefeuillehouder	Mevr. E. Koek, wethouder

<p>Afdeling</p> <p>Het College van burgemeester en wethouders besluit</p>	<p>TM WMO en Participatie</p> <p>Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:</p> <p>1. De Afstemmingsverordening Participatiewet, IOAW en IOAZ ISD Bollenstreek 2022 vast te stellen.</p>
<p>Samenvatting</p>	<p>In de afstemmingsverordening wordt beschreven wat de consequenties zijn van het niet nakomen van verplichtingen door mensen die een uitkering ontvangen op grond van de Participatiewet, Wet inkomensvoorziening oudere en gedeeltelijk arbeidsongeschikte werkloze werknemers (IOAW) en Wet inkomensvoorziening oudere en gedeeltelijk arbeidsongeschikte gewezen zelfstandigen (IOAZ). Er zijn twee redenen waarom de afstemmingsverordening aanpassing nodig heeft: een nieuw artikel in de participatiewet en rechtspraak t.a.v. de participatiewet. Op 1 januari 2022 is er een nieuw artikel aan de Participatiewet toegevoegd, artikel 56a, dat zorgt voor het beheer van financiën van inburgeringsplichtigen. Dit artikel moet gehandhaafd kunnen worden, daarom is een nieuw artikel toegevoegd aan de verordening. Daarnaast is op grond van jurisprudentie differentiatie van geüniformeerde arbeidsverplichtingen niet meer toegestaan. De verordening is op die punten gewijzigd. Ook is van de gelegenheid gebruik gemaakt de afstemmingsverordening te evalueren, maar daar zijn geen voorgestelde aanpassingen uit voortgekomen. Het college heeft besloten aan de raad voor stellen om de Afstemmingsverordening Participatiewet, IOAW en IOAZ ISD Bollenstreek 2022 vast te stellen.</p>
<p>Besluit</p>	<p>Akkoord (Ongewijzigd besloten)</p>
<p>Zaak / doc nr</p> <p>Onderwerp</p> <p>Portefeuillehouder</p> <p>Afdeling</p> <p>Het College van burgemeester en wethouders besluit</p>	<p>Z-22-263079 - 563823</p> <p>(T) Zienswijze werkprogramma Holland Rijnland 2022-2026</p> <p>Mevr. M.E.I. Volten, wethouder</p> <p>TM Juridische Zaken</p> <p>Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt als zienswijze aan het bestuur van Holland Rijnland te laten weten dat de raad instemt met het werkprogramma Holland Rijnland 2022-2026 maar hierbij de volgende kanttekeningen te plaatsen over:</p>
<p>Samenvatting</p>	<ul style="list-style-type: none"> • de financiële impact, • economie, • groen en blauw, • de relatie/dwarsverbanden met de uitvoeringsagenda Duin- en Bollenstreek, • het ontbreken van een toezegging aan Teylingen gedaan bij de beantwoording van wensen en bedenkingen bij de vaststelling van de omgevingsagenda over het onderdeel luchtvaart(hinder) en de • regionale samenwerking bezien en het Teylingse raadsprogramma "Samen maken we Teylingen" <p>volgens bijgevoegde brief.</p>
<p>Besluit</p>	<p>Het samenwerkingsorgaan Holland Rijnland heeft in overleg met haar Algemeen en Dagelijks Bestuur en de colleges van burgemeesters en wethouders van dertien gemeenten een werkprogramma "Holland Rijnland 2022-2026" opgesteld. De Regionale Omgevingsagenda, de Regionale Strategie Mobiliteit en de Regionale Energiestrategie zijn de basis voor dat werkprogramma geweest. Het werkprogramma introduceert onder andere een gebiedsgerichte aanpak. Daarnaast wordt de samenwerking voortgezet op uitvoeringstaken als de regiotaxi, de urgentiecommissie Woonruimteverdeling én het Regionaal Bureau Leerrecht. Verder blijven de gemeenten gezamenlijk optrekken bij het formuleren van een kantoren- en bedrijventerreinenstrategie en de woonagenda. Ook voert Holland Rijnland verkenningen uit op het terrein van transport over water en mobiliteitshubs.</p> <p>De gemeenteraad kan een zienswijze indienen op dit werkprogramma. Besluitvorming over het werkprogramma vindt plaats in de vergadering van het algemeen bestuur van Holland Rijnland op 21 december 2022. Het college van Teylingen heeft besloten om, de raad voor te stellen in te stemmen met het werkprogramma van Holland Rijnland 2022-2026 met als kanttekening extra aandacht te vragen voor de financiële situatie, de relatie en dwarsverbanden met de uitvoeringsagenda Duin- en Bollenstreek en de gedane – nu nog ontbrekende - toezegging aan Teylingen omtrent het onderdeel luchtvaart(hinder) uit de Omgevingsagenda.</p>
<p>Besluit</p>	<p>Akkoord (Gewijzigd besloten)</p>