

<b>Status</b>	Definitief
<b>Openbaar</b>	Ja
<b>Aanwezig</b>	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester; Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris; Mevr. M.E.I. Volten, wethouder; Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder; Mevr. E. Koek, wethouder; Mevr. R. Wietsma, wethouder
<b>Afwezig</b>	
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-25-417826 - 836040
<b>Onderwerp</b>	Raadsbrief 213a onderzoek afhandelen klantvragen en reacties van bewoners op initiatieven
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Strategie en Control
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. De raadsbrief inzake het 213a onderzoek afhandelen klantvragen en reacties van bewoners op initiatieven vast te stellen.</li></ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>De gemeente Teylingen voert samen met de gemeente Lisse en Hillegom onderzoeken doelmatigheid en doeltreffendheid uit conform de Gemeentewet 213a. Het doel van deze onderzoeken is zelfevaluatie van het college over het door haar gevoerde beleid of taakuitvoering. Deze onderzoeken worden aangekondigd via het Onderzoeksplan. In het onderzoeksplan staat een onderzoek naar de afhandeling van vragen van inwoners en initiatiefnemers opgenomen.</p> <p>Het college heeft besloten om de raad met een raadsbrief te informeren over de stand van zaken van het onderzoek naar de afhandeling van vragen en initiatieven van inwoners.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-25-418742 - 839413
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen openbare besluitenlijst Teylingen BenW van 28 januari 2025
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
<b>Afdeling</b>	TM Bestuurs- en Managementondersteuning
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De openbare besluitenlijst BenW van 28 februari 2025 vast te stellen.
<b>Samenvatting</b>	
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-25-419589 - 838875
<b>Onderwerp</b>	Advies vergunningaanvraag BOPA wijzigen gebruik toegangsweg naast Rijnsburgerweg 58 Voorhout
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<p>Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. het college te adviseren de aanvraag buitenplanse omgevingsvergunning (BOPA) voor het gewijzigd gebruik van de toegangsweg naast Rijnsburgerweg 58 in Voorhout te vergunnen.</li></ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>De gemeente heeft een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor een gewijzigd gebruik van de toegangsweg langs Rijnsburgerweg 58 in Voorhout. De bedoeling is deze weg als ontsluitingsweg te gebruiken voor de huisvestingslocatie van 20 arbeidsmigranten op het aangrenzende perceel, gelegen in Katwijk (adres: Kruithuisjes 2 t m 8a Rijnsburg). Voor</p>

deze huisvestingslocatie heeft de gemeente Katwijk eerder een omgevingsvergunning verleend. De aanvraag is in strijd met het tijdelijk deel van het Omgevingsplan. In dit tijdelijke deel van het Omgevingsplan zijn (van rechtswege) alle bestemmingsplannen ondergebracht. Op basis van het bestemmingsplan 'Buitengebied Teylingen' is de toegangsweg gelegen binnen de bestemmingen 'Bedrijf Agrarisch bedrijventerrein' en 'Agrarisch Bollenteelt Glastuinbouw'. Binnen de regels van het bestemmingsplan is het toegestaan de toegangsweg te gebruiken voor de ontsluiting van de percelen die in overeenstemming zijn met het bestemmingsplan. In de nieuwe situatie gaat het om een ontsluitingsweg van een huisvestingslocatie van arbeidsmigranten. Dit past niet binnen het bestemmingsplan. Vanwege deze strijdigheid, is er sprake van een aanvraag voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, een zogenaamde 'BOPA'. Omdat de totale omvang van de ontsluitingsweg meer is dan 150 m<sup>2</sup>, is advies van de gemeenteraad nodig over deze aanvraag.

Bij de aanvraag omgevingsvergunning is een 'goede onderbouwing van de effecten op de leefomgeving/Goflo') ingediend. Uit deze onderbouwing blijkt dat er sprake is van een 'Evenwichtige toedeling van functies aan locaties'. Het college heeft daarom besloten om een raadsvoorstel aan de raad voor te leggen, waarin de raad wordt voorgesteld om het college te adviseren de aanvraag buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) wijzigen gebruik toegangsweg Rijsburgerweg naast 58 te Voorhout te vergunnen.

**Besluit** Akkoord (Gewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-25-417643 - 835795

**Onderwerp** Onderzoek toegankelijkheid minimaregelingen Purpose

**Portefeuillehouder** Mevr. E. Koek, wethouder

**Afdeling** TM WMO en Participatie

**Het College van burgemeester en wethouders besluit**

1. De raadsbrief 'uitkomst onderzoek toegankelijkheid minimaregelingen' vast te stellen.

**Samenvatting**

De gemeente Teylingen vindt het belangrijk dat de minimaregelingen zo eenvoudig mogelijk aan te vragen en te vinden zijn. Het bereik ligt momenteel op of net boven het landelijk gemiddelde. Een groot deel van de inwoners maakt nog geen gebruik van de regelingen. In opdracht van de gemeente heeft onderzoeksbureau Purpose een onderzoek uitgevoerd. In dit onderzoek staan drie vragen centraal: 1. Weten inwoners van de regelingen af?, 2. Weten inwoners de regelingen te vinden? en 3. Is de wijze van aanvragen toegankelijk genoeg?

Het onderzoek geeft een aantal concrete aanbevelingen per onderzoeksvraag die bijdragen aan het eenvoudiger en toegankelijker maken van de minimaregelingen. In de raadsbrief worden de aanbevelingen kort benoemd. Het college heeft besloten de raadsbrief 'uitkomst onderzoek toegankelijkheid minimaregelingen' vast te stellen.

**Besluit** Akkoord (Gewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-24-379788 - 837208

**Onderwerp** Schriftelijke vragen D66 en Christenunie inzake Biodiversiteit

**Portefeuillehouder** Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder

**Afdeling** TM Beheer Buitenruimte

**Het College van burgemeester en wethouders besluit**

1. De beantwoording van de schriftelijke vragen van D66 en Christenunie van 6 juni 2024 naar aanleiding van de beeldvormende sessie over biodiversiteit vast te stellen.

**Samenvatting**

D66 en Christenunie hebben op 6 juni 2024 schriftelijke vragen ingediend over 'Biodiversiteit'. Het college heeft besloten de beantwoording van de raadvragen vast te stellen.

**Besluit** Akkoord (Gewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-21-221197 - 830462

**Onderwerp** Vaststellen raadsbrief oplevering rapporten 'Nulmeting Leefgebied Dorp' en 'Biodivers Netwerk Teylingen'

**Portefeuillehouder** Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder

**Afdeling** TM Beheer Buitenruimte

**Het College van burgemeester en wethouders besluit**

1. De raadsbrief inzake de oplevering van de rapporten 'Nulmeting Leefgebied Dorp' en 'Biodivers Netwerk Teylingen' en het vervolg daarop vast te stellen.

	<p><b>Samenvatting</b> Het college informeert de raad over de voortgang van het Programma Biodiversiteit. Op basis van de ambitie uit het programma, opgenomen in de omgevingsvisie, is een nulmeting uitgevoerd en is het Biodivers Netwerk Teylingen (BNT) opgeleverd. Deze vormen de basis voor een uit te werken Uitvoeringsprogramma dat in het tweede kwartaal van dit jaar wordt opgeleverd. De raad ontvangt de rapporten <i>Nulmeting Biodiversiteit Teylingen, leefgebied Dorp</i> en <i>Biodivers Netwerk Teylingen</i> ter kennisname en wordt geïnformeerd over de inhoud en vervolgstappen. Het college heeft besloten de raadsbrief Oplevering rapporten 'Nulmeting Leefgebied Dorp' en 'Biodivers Netwerk Teylingen' vast te stellen.</p> <p><b>Besluit</b> Akkoord (Gewijzigd besloten)</p>
<p><b>Zaak / doc nr</b></p> <p><b>Onderwerp</b></p> <p><b>Portefeuillehouder</b></p> <p><b>Afdeling</b></p> <p><b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b></p>	<p>Z-21-176039 - 825976</p> <p>Intentieovereenkomst Woningbouwproject Langeveld</p> <p>Mevr. M.E.I. Volten, wethouder</p> <p>TM Planvorming</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met het voornemen om bijgaande intentieovereenkomst te sluiten met de in de overeenkomst genoemde partijen, ten behoeve van de ontwikkeling van een Knarrenhof in het project Langeveld te Sassenheim.</li> <li>2. De burgemeester op grond van art. 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan wethouder M. Volten voor het ondertekenen van de intentieovereenkomst.</li> </ol>
	<p><b>Samenvatting</b> Het woningbouwplan Langeveld bevat 160 woningen, waarvan 31% sociaal, 56% middelduur en 13% vrij bouwprogramma. Al geruime tijd is de gemeente Teylingen eigenaar van de locatie Langeveld in Sassenheim. De voorlopige uitwerking van die plannen heeft geleid tot het voornemen om een perceel bouwrijpe grond te verkopen aan Stichting Knarrenhof voor de realisatie van een cluster woningen bestaande uit 20 betaalbare koopappartementen en vier sociale huurappartementen. Inmiddels hebben de gemeente en Stichting Knarrenhof een intentieovereenkomst opgesteld waarin de uitgangspunten van partijen en de gezamenlijke intenties tot het voortvarend uitvoeren van een (planologisch en financieel) haalbaarheidsonderzoek zijn vastgelegd. Het college besluit een intentieovereenkomst aan te gaan met de stichting Knarrenhof Nederland en de raad hierover te informeren met een raadsmemo.</p> <p><b>Besluit</b> Akkoord (Gewijzigd besloten)</p>
<p><b>Zaak / doc nr</b></p> <p><b>Onderwerp</b></p> <p><b>Portefeuillehouder</b></p> <p><b>Afdeling</b></p> <p><b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b></p> <p><b>Samenvatting</b></p> <p><b>Besluit</b></p>	<p>Z-25-415996 - 836681</p> <p>Beantwoording raadsvragen over niet doorgaan Kaagweek vanwege NAVO-top</p> <p>Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester</p> <p>TM Vergunningen</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De beantwoording van de schriftelijke raadsvragen, die gesteld zijn op 7 januari 2025 door Forum voor Democratie, vast te stellen.</li> </ol> <p>Forum voor Democratie heeft op 7 januari 2025 schriftelijke vragen gesteld over het niet doorgaan van de Warmondse Kaagweek vanwege de NAVO-top. Het college heeft besloten om de beantwoording van de schriftelijke vragen vast te stellen.</p> <p>Akkoord (Gewijzigd besloten)</p>