

Verzenddatum	ons kenmerk Z-25-432608	afdeling Planvorming	2215 ZJ Voorhout gemeente@teylingen.nl www.teylingen.nl T 14 0252
Onderwerp Bewonersbrief de Waaier	uw kenmerk	behandeld door Kim Schneider	Bestuurscentrum Raadhuisplein 1 Voorhout
	Bijlage	telefoon 14 0252	Gemeentekantoor Wilhelminalaan 25 Sassenheim

Beste meneer, mevrouw,

Tussen sporthal De Geest en de Sint Matthiaskerk ligt de plek van de voormalige basisschool De Waaier, aan Leerpad 9 in Warmond. Hiervoor werkt de gemeente Teylingen samen met Woonstichting Stek aan het nieuwbouwproject De Waaier. Het plan bestaat uit een appartementengebouw van 17 huurwoningen, waarvan 15 sociale huurwoningen en 2 betaalbare huurwoningen.

In november 2025 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan vastgesteld

Hierdoor is Woonstichting Stek nu aan de slag met het uitwerken van het ontwerp en de aanvraag van de omgevingsvergunning.

Uw mening over de openbare ruimte is belangrijk

De gemeente wil de omwonenden actief betrekken bij het ontwerp voor de openbare ruimte, waaronder de Kerketuin. Als eerste stap hebben we daarom een enquête gemaakt, zodat u ons kunt laten weten wat uw wensen en ideeën voor de toekomst van de Kerketuin zijn. Hierover wordt meer toegelicht in de enquête. Uw reacties nemen we mee in het verdere proces van het ontwerp.

Wilt u de enquête uiterlijk 11 mei 2026 invullen?

Dit kost maximaal vijf minuten. U vindt de vragen via de volgende link: <https://tinyurl.com/3bu3fu7f> of via onderstaande QR-code die u met uw telefoon kunt scannen.



Hoe gaat het project verder?

- Ontwerp openbare ruimte: de gemeente werkt het eerste ontwerp van de Kerketuin en de rest van de openbare ruimte verder uit. Daarbij nemen we de uitkomsten van de enquête mee.
- Ontwerp appartementengebouw: Woonstichting Stek werkt ondertussen verder aan het ontwerp van het gebouw.
- Informatieavond: zodra de ontwerpen verder zijn uitgewerkt, organiseren we een informatieavond. U kunt dan de plannen bekijken en vragen stellen. U ontvangt hiervoor op tijd een uitnodiging.
- Kapvergunning en start bouw: voor het verwijderen en verplaatsen van een aantal bomen is een vergunning nodig. Die wordt binnenkort aangevraagd. De verwachting is dat de bouw van de woningen in de zomer van 2027 kan starten.

Wilt u meer informatie of heeft u vragen?

Kijk op www.teylingen.nl/de-waaier of neem contact op met Team Planvorming van de gemeente via telefoonnummer 140252.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van de gemeente Teylingen,

Kim Schneider
Beleidsmedewerker RO/Projectondersteuner
Team Planvorming