

Stationslocatie Voorhout



gemeente
TEYLINGEN

Ziegler | Branderhorst



Projectgebied met eigendomssituatie



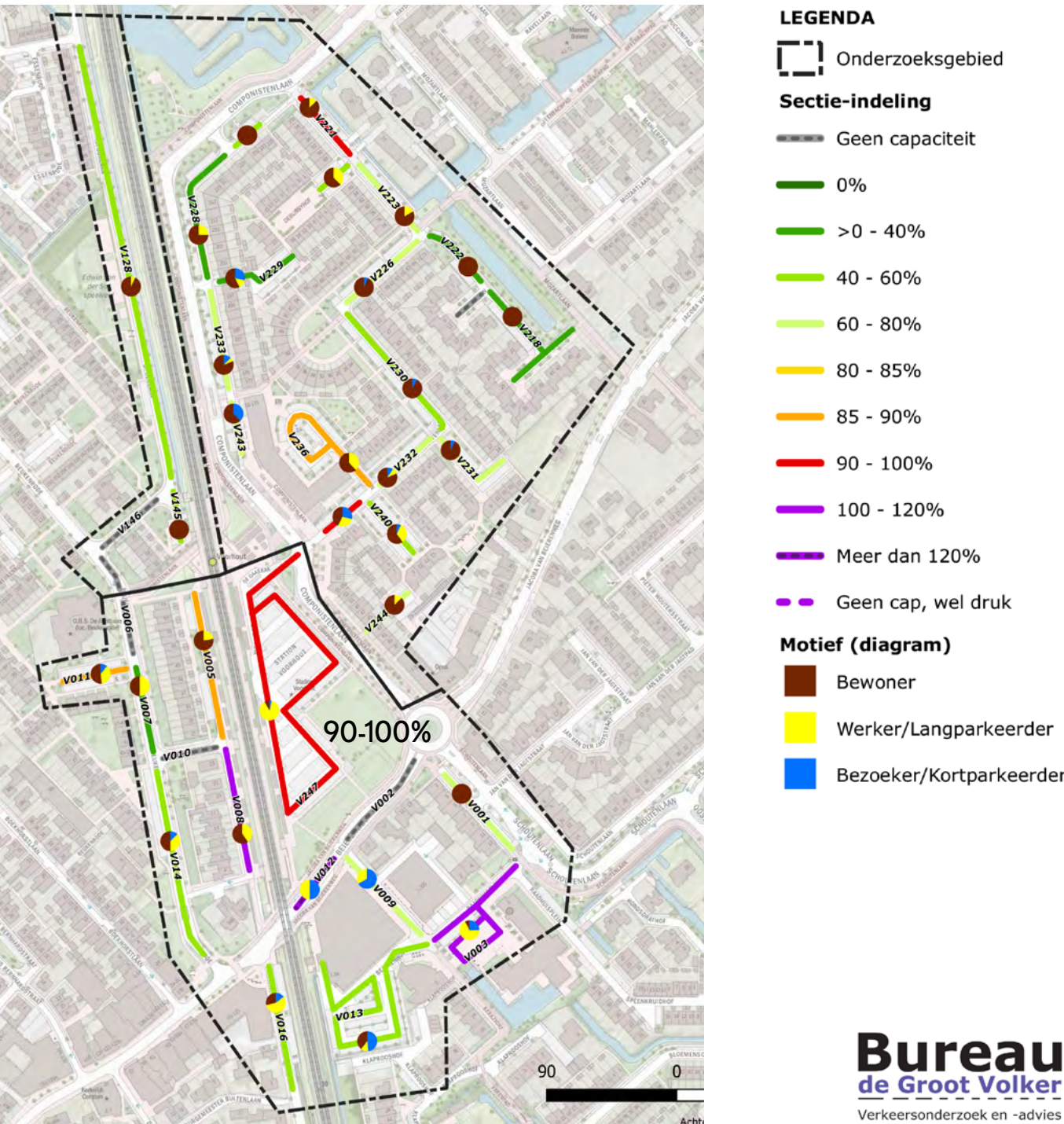
De stationslocatie wordt voornamelijk gebruikt als P+R terrein. In de huidige situatie zijn er 220 parkeerplaatsen.



Overzichtsbeeld van het huidige gebruik van de stationslocatie.

Auto parkeren

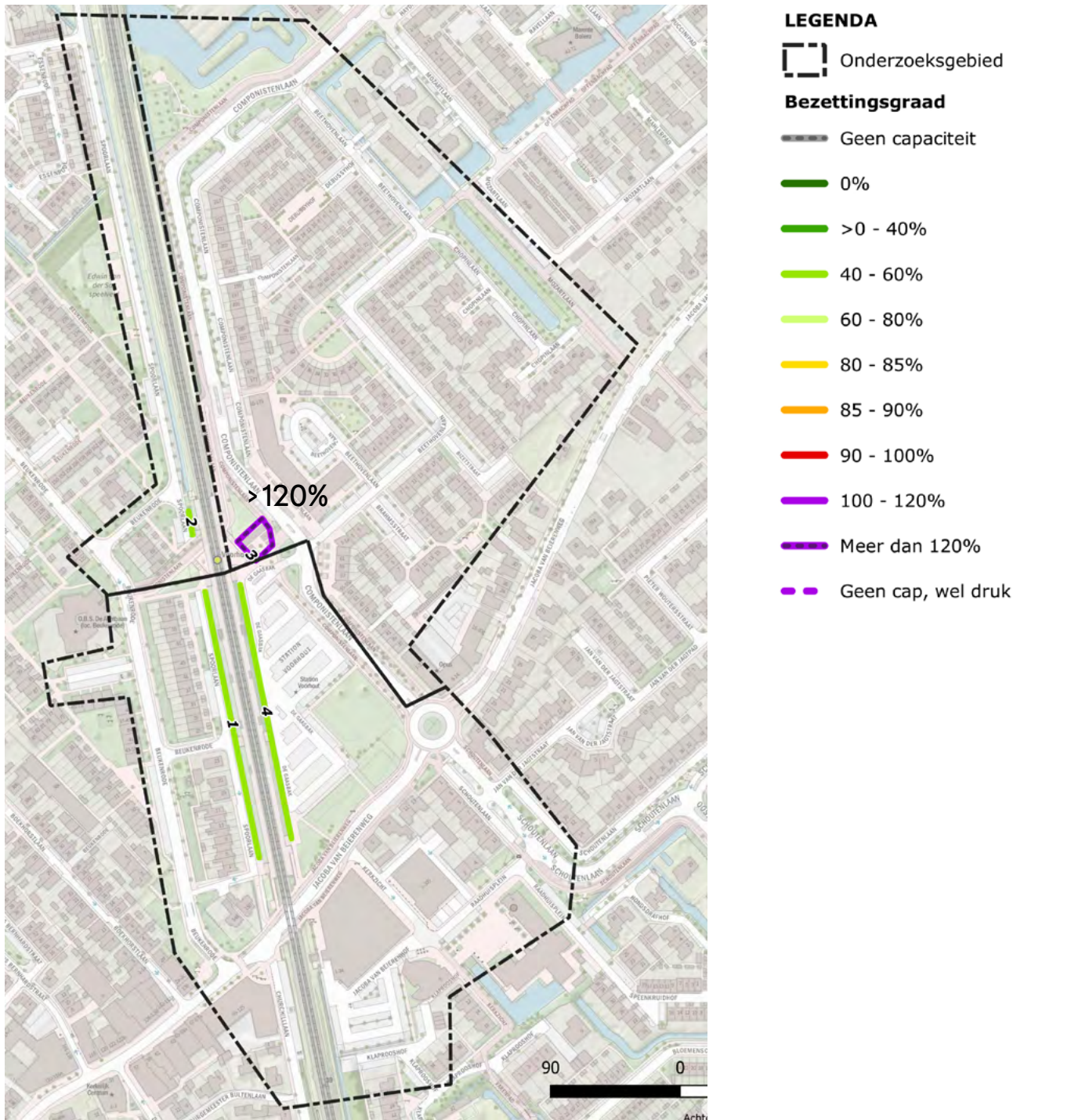
- drukste moment (dinsdag middag)



Parkeeronderzoek uitgevoerd in februari 2025

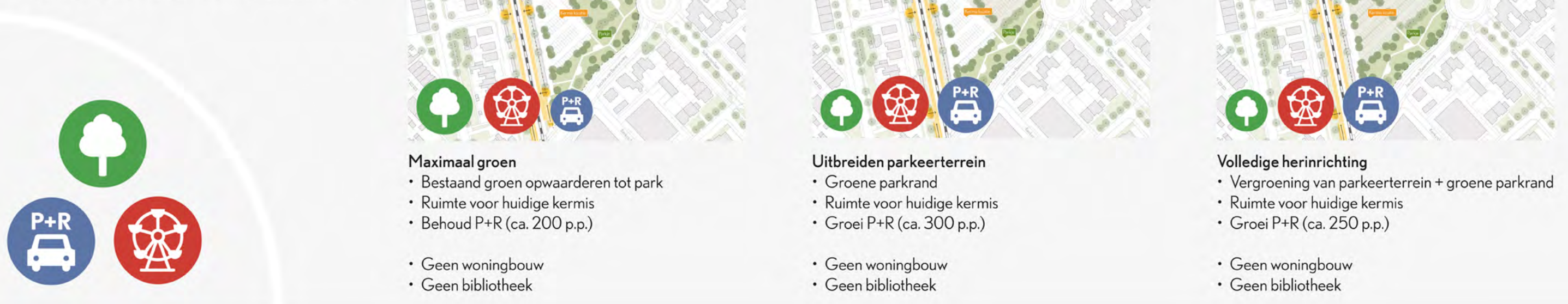
Fiets parkeren

- drukste moment (donderdag middag)



Scenario 1

- Groen / recreatie als hoofdthema
- Evenwichtige inpassing tussen groen en parkeren
- Ruimte behouden voor evenementen



Scenario 2

- Woningbouw in minimale vorm
- Ruimte behouden voor evenementen
- Groen / recreatie als sub-thema



Scenario 3

- Woningbouw in ruimere vorm
- Ruimte behouden voor evenementen, maar in beperktere vorm
- Groen / recreatie als sub-thema



Scenario 4

- Woningbouw / bebouwing in maximale vorm
- Geen ruimte voor evenementen
- Groen / recreatie als sub-thema



Overzicht van de vier eerder onderzochte scenario's

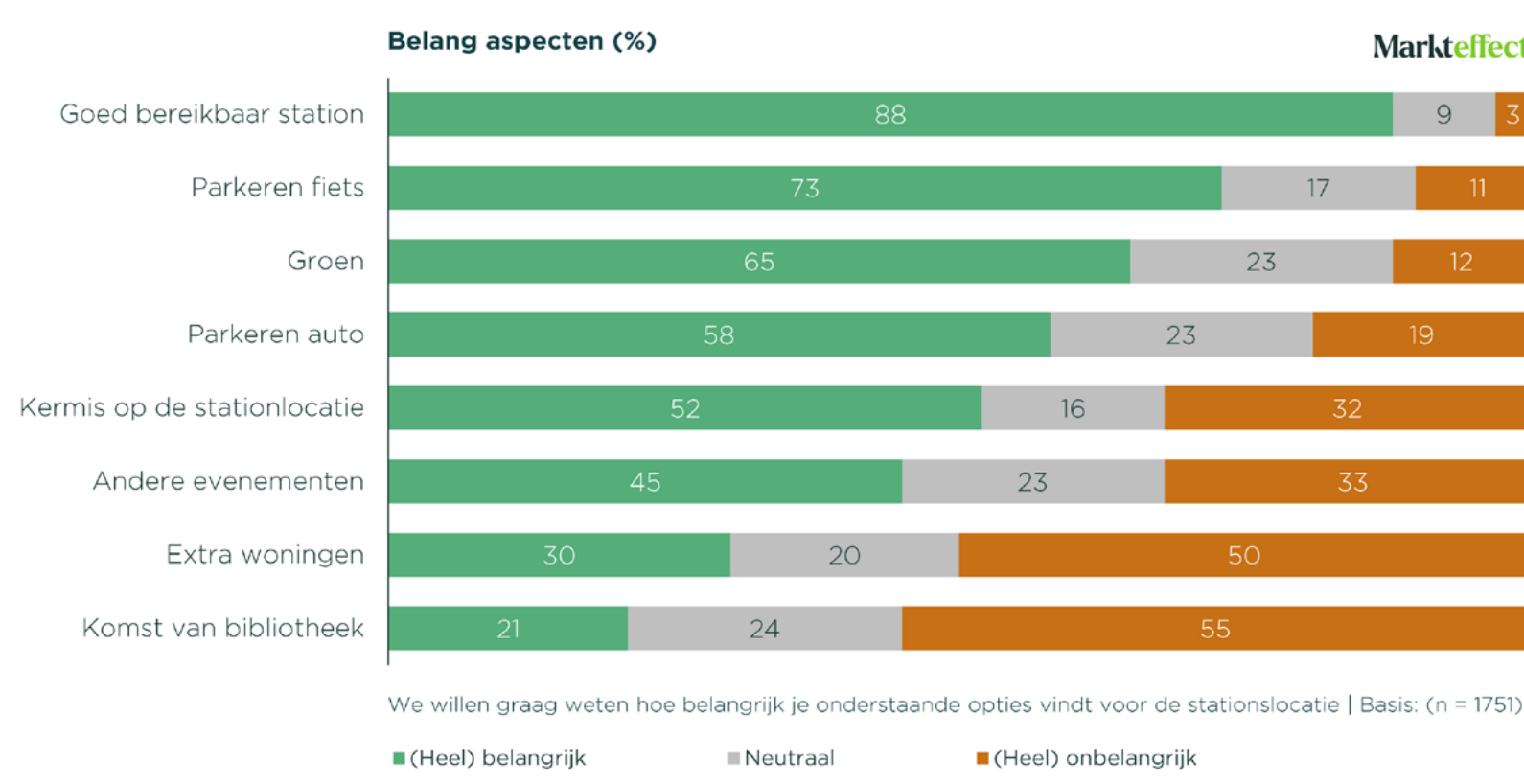
Vorig jaar heeft er een onderzoek plaatsgevonden naar de toekomstige invulling van de stationslocatie. Hierbij zijn verschillende scenario's verkend met een elk een andere balans tussen de thema's: groen en recreatie, parkeren, evenementen / kermis en woningbouw. De gemeenteraad heeft de opdracht gegeven om Scenario 2 en 3 verder te onderzoeken en uit te werken.

Bij de scenario's met woningbouw is eerder uitgegaan van een afname van het aantal parkeerplaatsen. Naar aanleiding van het parkeeronderzoek en de resultaten van de enquête is er voor gekozen om het aantal parkeerplaatsen niet te verminderen. Omdat een grootschalige parkeergarage niet haalbaar en wenselijk is, is alleen Scenario 2 verder uitgewerkt. Als alternatief is ook Scenario 1 zonder woningbouw toegevoegd, waarbij de locatie sterker vergroend kan worden.



De jaarlijkse kermis op de parkeerplaats

Een goed bereikbaar station, parkeermogelijkheden voor de fiets en groenvoorzieningen zijn de belangrijkste aspecten voor de stationslocatie.



In de enquête van februari 2025 is o.a. gevraagd wat mensen het belangrijkste aspect voor de stationslocatie vonden. De enquête is door 1751 mensen ingevuld.

Historische ontwikkeling van de stationslocatie



Historische spoorwoningen bij het oude station Voorhout (1945)



Spoorwegovergang Herenstraat (1961)



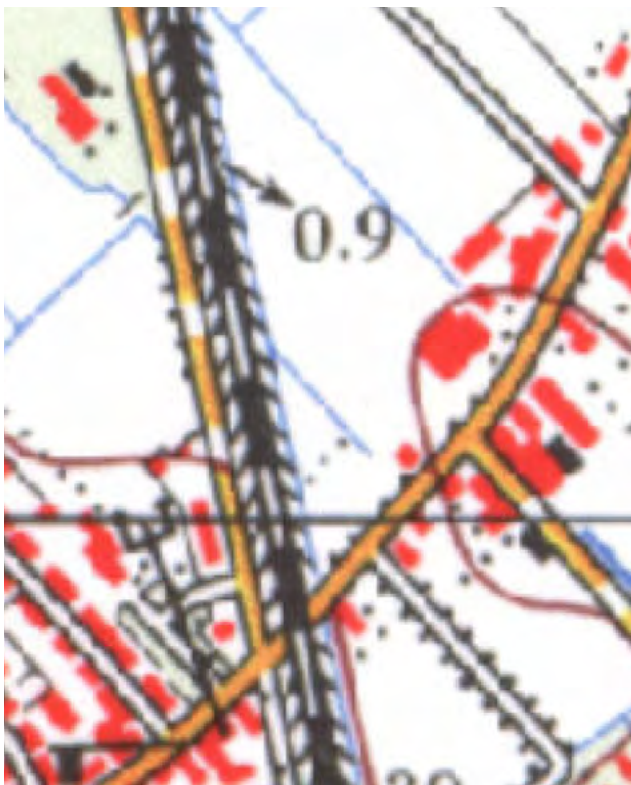
Bibliotheek op de locatie (2009)



Huidige situatie (2026)



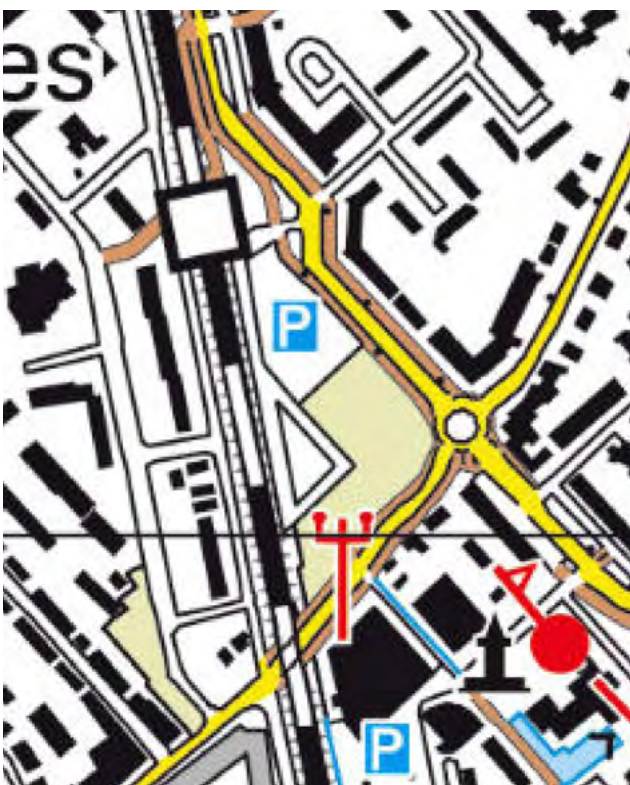
1900
Aanleg spoorlijn Haarlem-Leiden. Station Voorhout geopend in 1892. De locatie is agrarisch gebied.



1970
Het station is sinds 1944 gesloten. De locatie is lange tijd onbebouwd gebleven. Een enkele woning aan de Jacoba van Beierenweg.

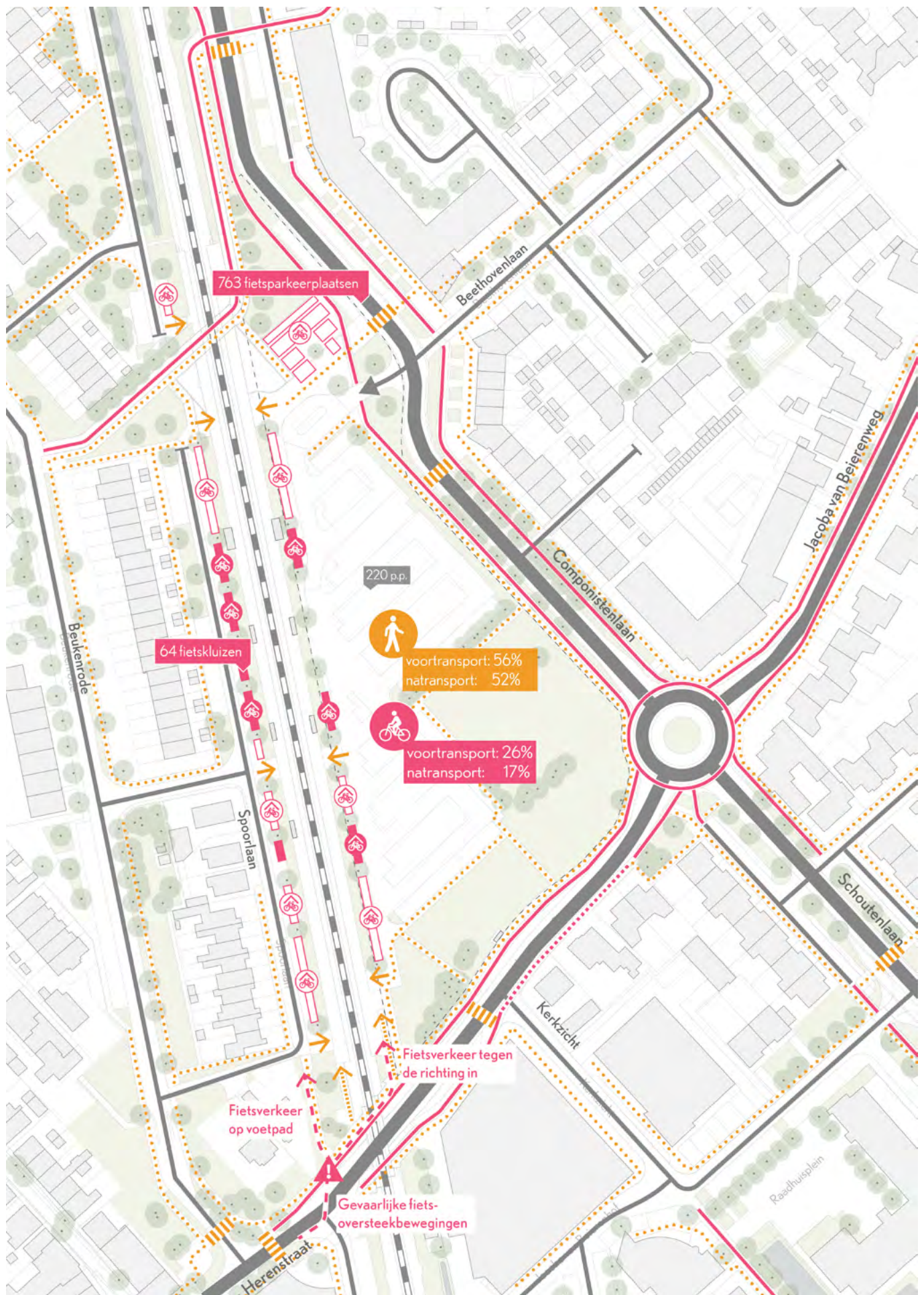


2000
Heropening van station in 1997. Vanaf de jaren '80 wordt de locatie verder bebouwd met een bibliotheek, sporthal en woningen.



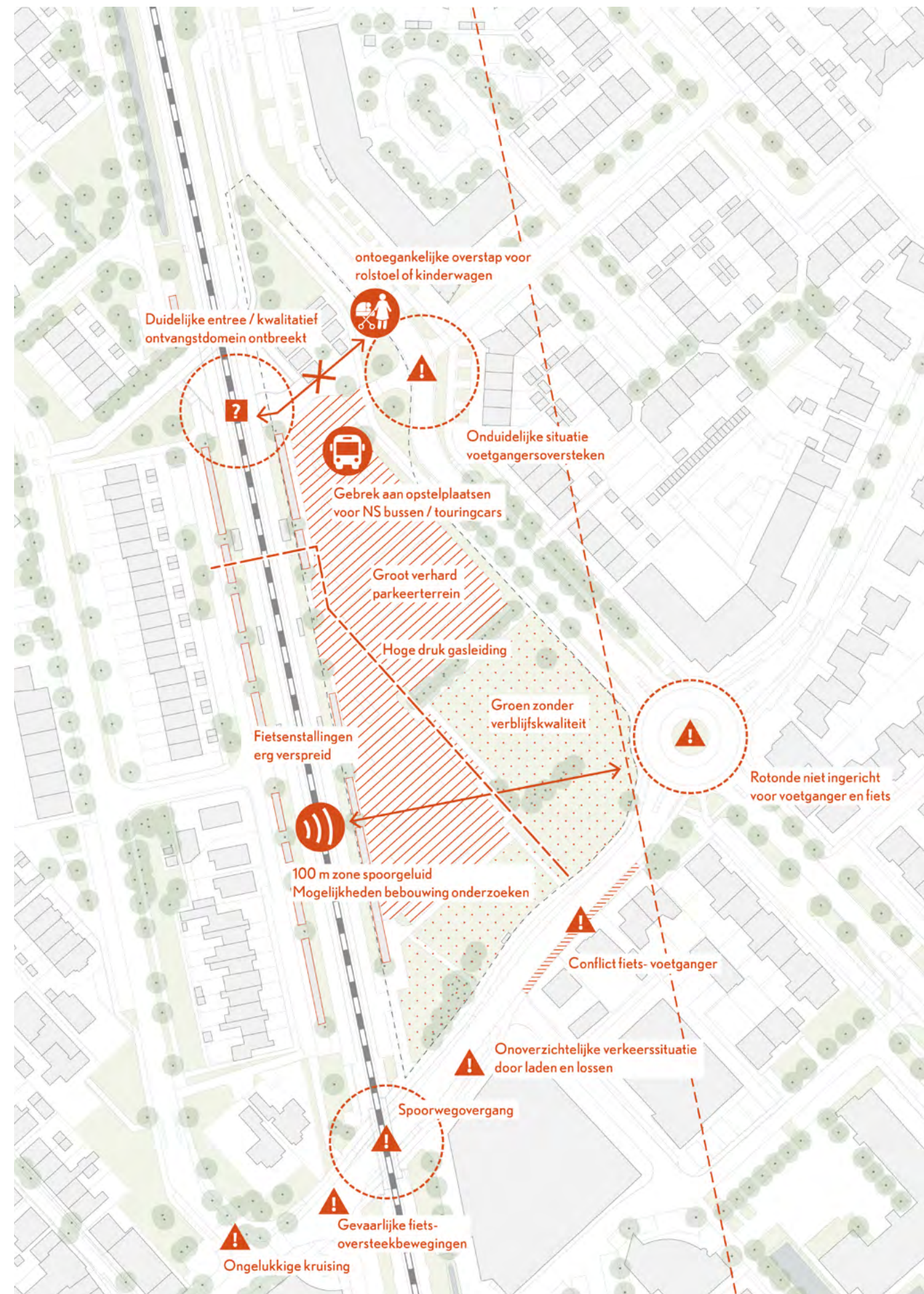
2024
De locatie wordt uitsluitend gebruikt als parkeer- en evenemententerrein.

Fiets en voetganger



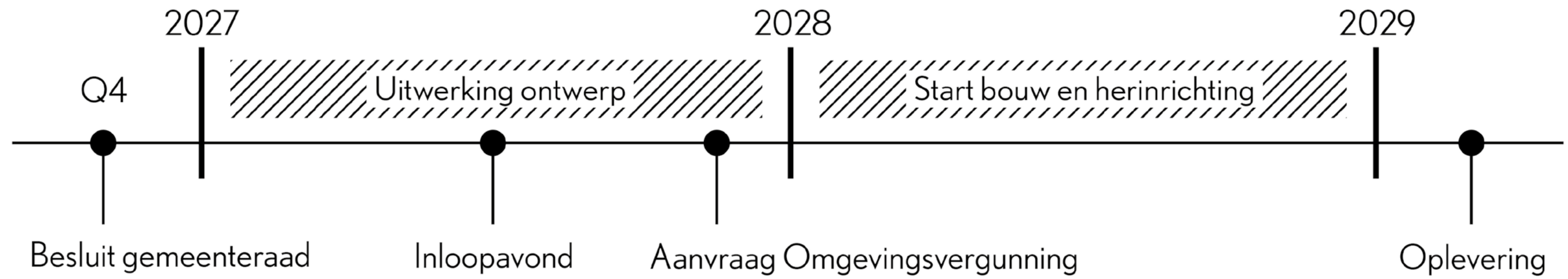
Ongeveer 75% van de treinreizigers komt en gaat lopend of met de fiets naar het station

Aandachtspunten



De locatie kent veel verbeterpunten en zaken om rekening mee te houden

Globale tijdsplanning



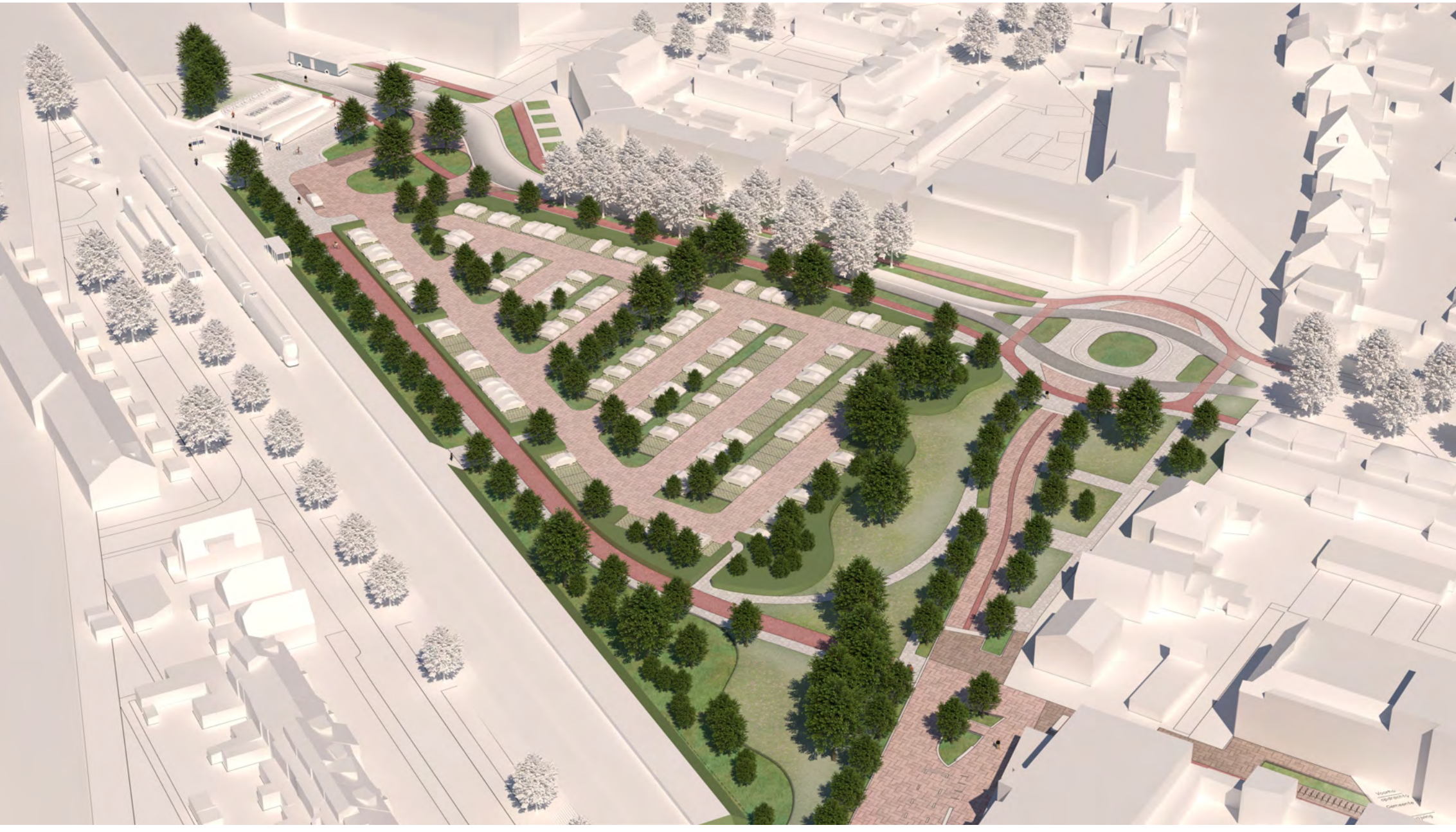
Scenario 1 - Groene herinrichting



In Scenario 1 wordt de locatie maximaal vergroend. Er komt een groen entreeplein met verblijfskwaliteit, een verbeterde fietsenstalling en Kiss & Ride. Het parkeerterrein wordt zo groen mogelijk ingericht met waterdoorlatende verharding, bomen en groene hagen rondom. De kermis kan op de locatie blijven. Langs het perron is ruimte voor een doorlopende ecologische groenzone en een vrijliggende fiets- en wandelroute naar het station. Aan de Jacoba van Beierenweg komt een groene parkrand voor recreatie, ecologie en waterberging.



Vogelvlucht perspectief vanaf de stationsopgang



Vogelvlucht perspectief vanaf de spoorwegovergang



Vogelvlucht perspectief vanaf de rotonde



Zicht op het entreeplein vanuit de Componistenlaan (Scenario 1 en 2)



Groenvakken met betonnen zitrand bij stationsentree



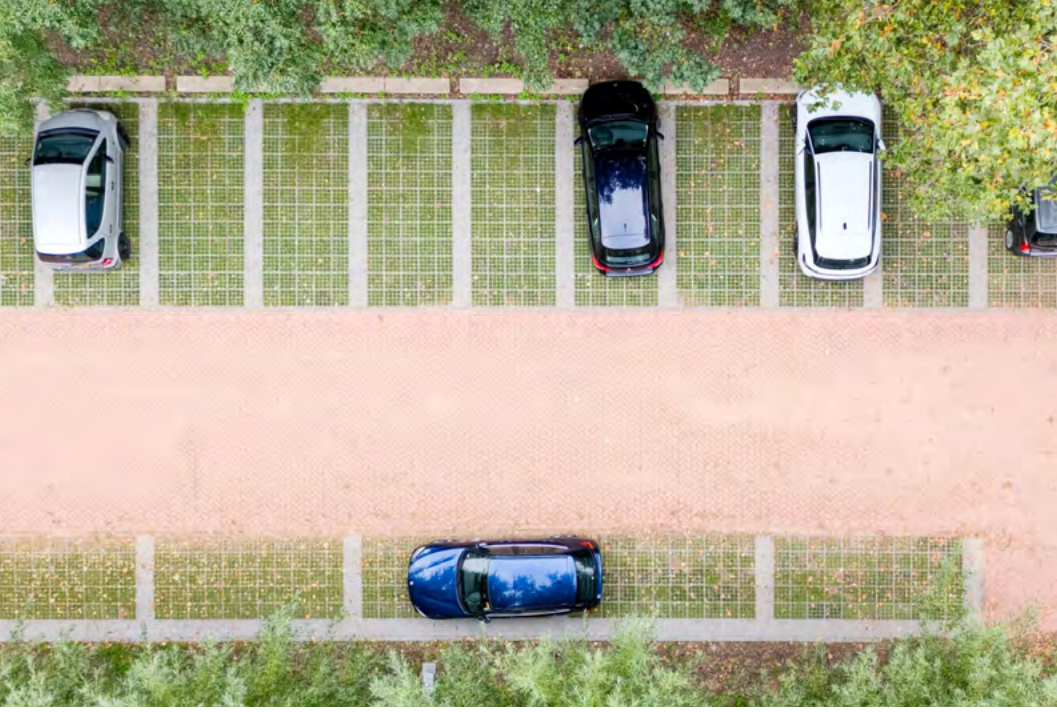
Fietsenstalling onderdeel van stationsmuur (Station Gouda | De Nijl Architecten)



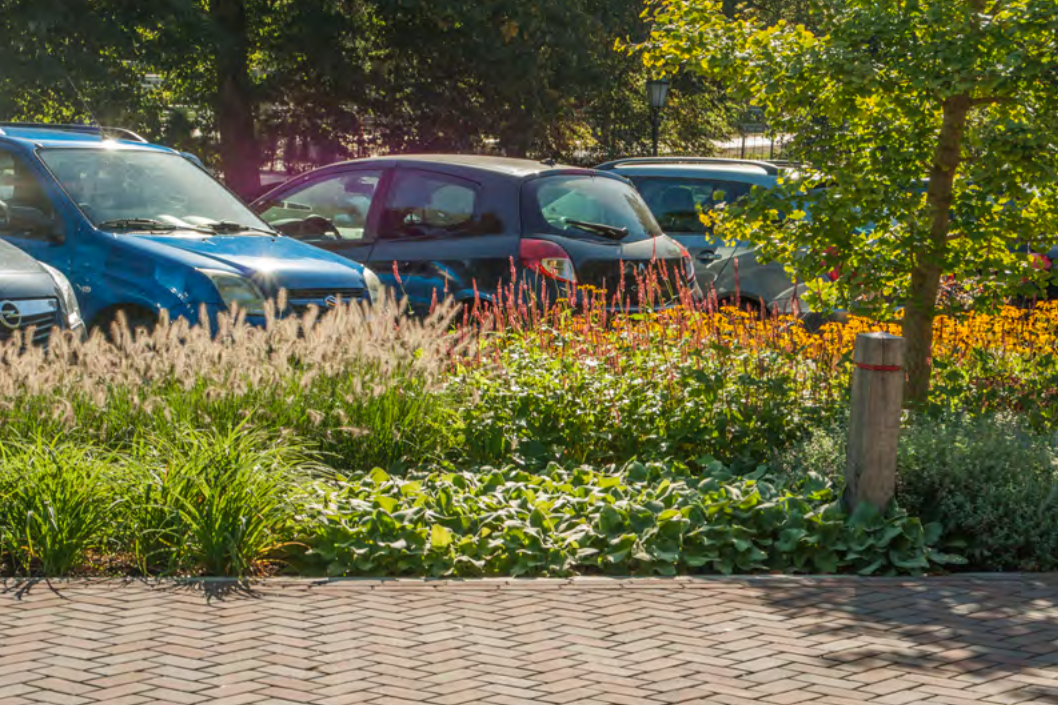
Transparante fietsenstalling (Station Rodenrijs)



Parkeerterrein met waterdoorlatende verharding



Parkeerterrein met waterdoorlatende verharding



Parkeerterrein met groene plantenborders



Activiteiten in het groen (Asingapark, Middelstum)

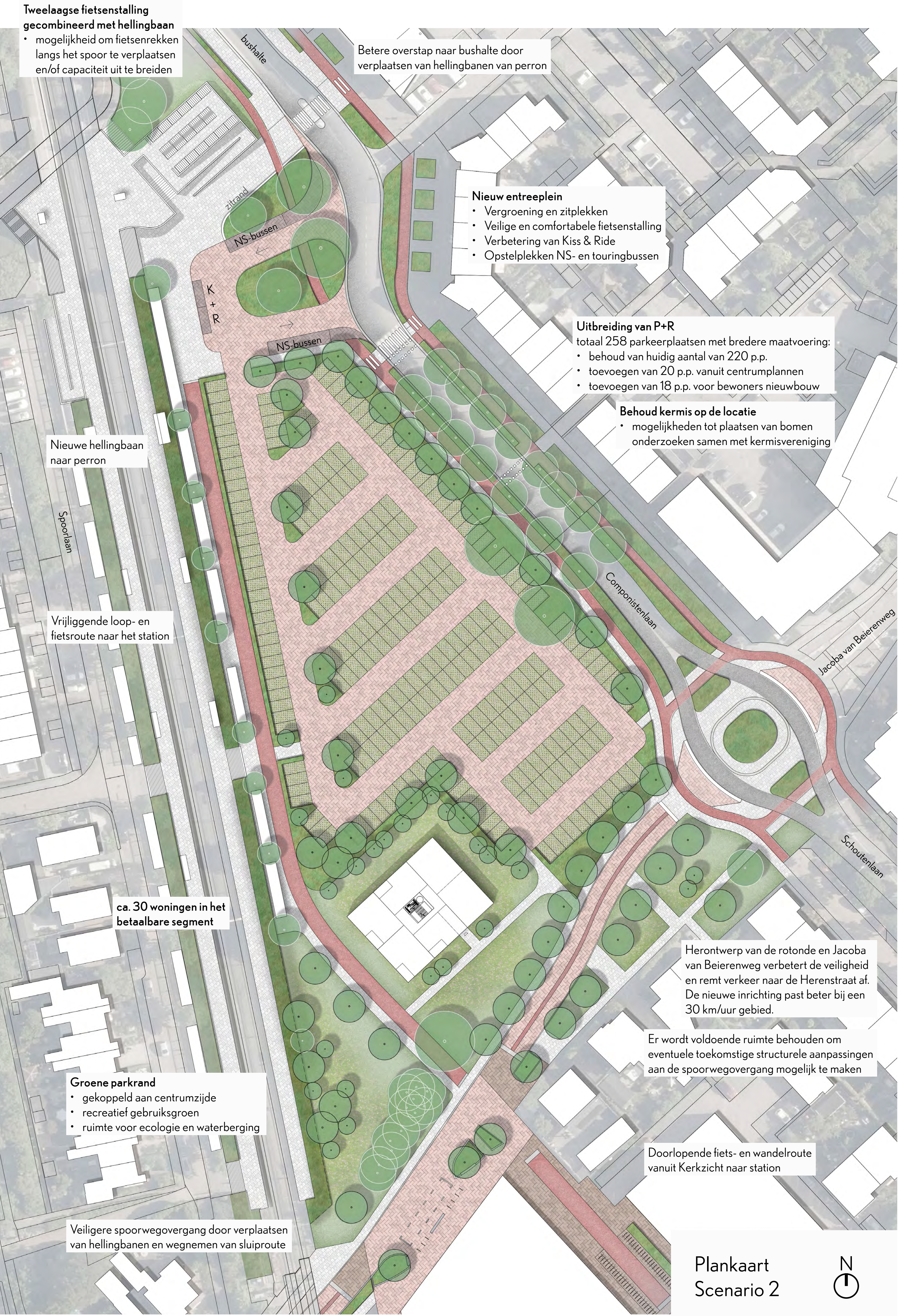


Ecologische inrichting met kruiden en bloemen



Groene parkrand (Notenboompark, IJmuiden | FLUX)

Scenario 2 - Parkblok



In Scenario 2 wordt er woningbouw op de locatie toegevoegd. Er is ruimte voor ongeveer 30 appartementen. Het woongebouw staat aan de kant van het centrum en is zoveel mogelijk georiënteerd op de groene parkrand. De exacte positionering en verschijningsvorm van de bebouwing is nog nader uit te werken. Vanwege het woongebouw en een compacter parkeerterrein is het gebied minder groen. De kermis kan op de locatie blijven. Langs het perron loopt een vrijliggende fiets- en wandelroute naar het station, maar er is geen ruimte voor een doorlopende ecologische groenzone. In beide scenario's is er ruimte voor een groen entreeplein met verblijfskwaliteit, een verbeterde fietsstalling en Kiss & Ride.



Vogelvlucht perspectief vanaf de stationsopgang



Vogelvlucht perspectief vanaf de spoorwegovergang



Vogelvlucht perspectief vanaf de rotonde



Zicht op de stationslocatie vanaf de spoorwegovergang (Scenario 2)



Wonen aan een groene parkrand (Tuinwijk Stuivenberg, Antwerpen | De Nijl Architecten)



Woningen voor senioren (ParkEntree, Schiedam | Inbo)



Groene daken en nestkasten (Hortus Ludi, Apeldoorn | Architectuur Maken)



Parkeerterrein met waterdoorlatende verharding



Parkeerterrein met waterdoorlatende verharding



Groenvakken met betonnen zitrand bij stationsentree



Transparante fietsstalling onderdeel van stationsmuur (Station Gouda | De Nijl Architecten)



Ecologische inrichting met kruiden en bloemen



Groene parkrand (Notenboompark, IJmuiden | FLUX)