

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester;Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris;Mevr. M.E.I. Volten, wethouder;Mevr. E. Koek, wethouder;Mevr. R. Wietsma, wethouder;Dhr. F. Nederstigt, wethouder
Afwezig	

Zaak / doc nr	Z-26-490795 - 964421
Onderwerp	Calisthenics-park Koudenhoorn
Portefeuillehouder	Mevr. R. Wietsma, wethouder
Afdeling	TM Beheer
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De raadsbrief 'Advies burgerinitiatief Calisthenicspark in recreatiegebied Koudenhoorn te Warmond' vast te stellen.
Samenvatting	Een inwoner heeft een verzoek burgerinitiatief 'Realisatie van een calisthenicspark in het recreatiegebied Koudenhoorn te Warmond' bij de griffie ingediend om het onderwerp op de agenda van de gemeenteraad te plaatsen. In het presidium van 26 november 2025 heeft de raad besloten het college advies te vragen over het ingediende verzoek voordat deze opiniërend op de raadsvergadering wordt geagendeerd. Het verzoek voldoet aan de procedurele eisen uit de Verordening op het burgerinitiatief Teylingen. Het college heeft besloten de raadsbrief 'Advies burgerinitiatief Calisthenicspark in recreatiegebied Koudenhoorn te Warmond' vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-26-494941 - 959187
Onderwerp	Verbeteren akoestische normen binnensport accommodaties Teylingen
Portefeuillehouder	Dhr. F. Nederstigt, wethouder
Afdeling	TM Duurzaamheid, Grondzaken en Vastgoed
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: - Een krediet van € 162.194 beschikbaar te stellen voor het verbeteren van de akoestiekproblemen in vijf sportaccommodaties. - De kapitaallasten (€ 8.110) ten laste te brengen van het begrotingsresultaat. - De begrotingswijziging nr. R4011 vast te stellen.
Samenvatting	Het Sportbedrijf Teylingen ontving in februari 2024 van verschillende gymdocenten klachten over de akoestiek in de sporthal van de Wasbeek. Het ging specifiek om gehoor-, concentratie- en/of stemproblemen. Daartoe onderzocht het Sportbedrijf Teylingen (destijds Stichting Wasbeek) de akoestiek in deze sporthal. Uit onderzoek bleek dat deze sporthal niet voldeed aan de relevante akoestische normen. Omdat slechte akoestiek kan leiden tot verhoogde geluidsniveaus die zelfs de Arbonorm voor werknemers kunnen overschrijden, rees de vraag in hoeverre de overige vijf sportaccommodaties voldeden aan de akoestische normen. In het eerste kwartaal van 2025 is daarom de akoestische situatie in de overige sportaccommodaties onderzocht. Ook hieruit bleek dat de geluids- en nagalmtijdnormen op vier binnensportlocaties (gymzaal De Wasbeek, sporthal De Geest, sporthal De Schans en sporthal De Korf) worden overschreden. Hoewel er geen wettelijke normen zijn, gelden in Nederland breed gebruikte richtlijnen met maximaal toelaatbare nagalmtijden waarvan overschrijding leidt tot slechte spraakverstaanbaarheid, verhoogde geluidbelasting en gezondheidsrisico's. De gemeente is als eigenaar van deze sportaccommodaties gehouden aan de wettelijke normen en moet bij overschrijding passende maatregelen treffen. Slechte akoestiek in gym- en sportzalen veroorzaakt immers gezondheids- en veiligheidsrisico's. Een werkgever (scholen) moet zorgen voor een veilige en gezonde werkplek door geluidsrisico's in de Risico-Inventarisatie & Evaluatie op te nemen en passende maatregelen te treffen, waarbij nalatigheid kan leiden tot aansprakelijkheid of boetes.

Het College van burgemeester en wethouders besluit	Besluit	Dit advies bevat een voorstel om de akoestiekproblemen in vijf sportaccommodaties duurzaam op te lossen. Hiermee borgt de gemeente haar zorgplicht. In de kern kan met twee verschillende maatregelen de akoestiek in de sportaccommodaties effectief worden verbeterd: 1. Het aanbrengen van akoestische wandpanelen op de bouwkundige wanden 2. Het aanpassen van de scheidingswanden (tussenwanden). Het college heeft besloten om de raad voor te stellen een krediet van € 162.194 beschikbaar te stellen voor het verbeteren van de akoestiekproblemen in de sportaccommodaties en de kapitaallasten (€ 8.110) ten laste te brengen van het begrotingsresultaat. Akkoord (Gewijzigd besloten)
	Zaak / doc nr	Z-26-496889 - 962292
	Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 17 maart 2026
	Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Afdeling	TM Bestuurs- en Managementondersteuning
	Samenvatting	De concept openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 17 maart 2026 vast te stellen.
	Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
	Zaak / doc nr	Z-26-497947 - 964125
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 24 maart 2026
	Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
	Afdeling	TM Bestuurs- en Managementondersteuning
	Samenvatting	De openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 24 maart 2026 vast te stellen.
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
	Zaak / doc nr	Z-26-497849 - 963901
	Onderwerp	Opiniërend commissievoorstel Maatschappelijke agenda
	Portefeuillehouder	Mevr. R. Wietsma, wethouder
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Afdeling	TM WMO en Participatie
	Samenvatting	Aan de raad voor te leggen het opiniërend commissievoorstel Beter betrekken raad bij de Maatschappelijke agenda, waarin de raad voorgesteld wordt om: 1. Het voorstel van het college om uitvoering te geven aan het raadsbesluit over de aanbevelingen van de Rekenkamer over de Maatschappelijke agenda (MAG) opiniërend te bespreken tijdens de commissievergadering op 20 april 2026 en daarmee richting te geven aan het college voor de verdere uitwerking van de beleidscyclus binnen de MAG. In 2025 heeft de Rekenkamer onderzoek gedaan naar de Maatschappelijke agenda (MAG). Op 26 februari 2026 heeft de gemeenteraad de aangepaste aanbevelingen op basis van het rekenkamerrapport 'Onderzoek maatschappelijke agenda Teylingen' aangenomen. De eerste aanbeveling vraagt het college om samen met de raad een periodieke beleidscyclus voor de MAG op te stellen om de kaderstellende en controlerende taak van de raad te versterken. Het college ziet een opiniërende bespreking met de commissie Welzijn als eerste stap hierin. Het college heeft besloten om de raad voor te stellen om uitvoering te geven aan het raadsbesluit over de aanbevelingen van de Rekenkamer over de Maatschappelijke agenda (MAG) door hierover opiniërend te bespreken tijdens de commissievergadering op 20 april 2026.
	Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
	Zaak / doc nr	Z-26-491792 - 953775
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Onderwerp	Programmaplan jeugd

Het College van burgemeester en wethouders besluit	Portefeuillehouder	Mevr. E. Koek, wethouder
	Afdeling	TM Jeugd, Onderwijs, Sport, Cultuur en Volksgezond
		1. Het Programmaplan Jeugd Teylingen 2026–2031 als koersdocument voor gemeente Teylingen vast te stellen; 2. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om: 1. Kennis te nemen van het Programmaplan Jeugd Teylingen 2026 - 2031 2. € 1.045.497 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het Programmaplan Jeugd voor de jaren 2026 (€ 522.500) en 2027 (€522.500) volgens de aangenomen motie 'extra investeren in preventie'. 3. Akkoord te gaan met het vanaf 2028 investeren in het programmaplan Jeugd door middelen uit de gespecialiseerde jeugdhulp te verschuiven naar het preventieve veld. 4. Een begrotingswijziging R4012 vast te stellen. 5. En hiermee de motie 'extra investeren in preventie' als afgedaan te beschouwen
	Samenvatting	Het Programmaplan Jeugd beschrijft hoe de gemeente Teylingen de komende vijf jaar wil zorgen dat meer kinderen gezond en veilig kunnen opgroeien. We doen dit door de omgeving waarin kinderen leven te versterken (de pedagogische basis), door de ondersteuning dichtbij gezinnen te verbeteren (het voorveld) en door minder vaak dure, gespecialiseerde jeugdhulp in te zetten. De kosten van jeugdhulp zijn de afgelopen jaren sterk gestegen. Met dit plan willen we bereiken dat meer jeugdigen op tijd passende hulp krijgen, dat hulptrajecten korter en effectiever worden en dat het hele systeem eenvoudiger werkt. De uitvoering start in 2026. Hiervoor zijn zowel structurele als tijdelijke financiële middelen nodig. Het college heeft besloten om het programmaplan Jeugd Teylingen 2026-2031 als koersdocument voor de gemeente Teylingen vast te stellen. Verder heeft het college besloten om de raad voor te stellen om middelen beschikbaar te stellen voor realisatie van het programmaplan Jeugd.
	Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-26-490287 - 950965
	Onderwerp	Actualisatie grondexploitatie project Bloementuin (Sassenheim) 2026
	Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
	Afdeling	TM Planvorming
		1. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om: 1. De Rapportage Grondexploitatie Bloementuin 2026 (maart 2026) vast te stellen. 2. De grondexploitatie te sluiten per 31 december 2025. 3. De geheimhouding die is opgelegd op (delen van) de vastgestelde grondexploitaties van 2023 en eerdere jaren op te heffen.
	Samenvatting	Het project Bloementuin omvat de bouw van 88 woningen met bijbehorende voorzieningen en openbare ruimte in het gebied gelegen tussen Parklaan, Narcissenlaan, Gladiolenstraat en Mondriaanlaan in Sassenheim. Het project is volledig gerealiseerd. De Rapportage Grondexploitatie Bloementuin 2026 bevat de actuele inzichten over de kosten en opbrengsten van het project en het eindresultaat van de grondexploitatie. Het eindresultaat van de grondexploitatie moet jaarlijks worden vastgesteld door de raad. De winstneming over 2025 bedraagt € 144.669,- en het eindresultaat van de grondexploitatie bedraagt € 953.852,- . Het college heeft besloten aan de raad voor te stellen om de Rapportage Grondexploitatie project Bloementuin 2026 (maart 2026) vast te stellen en de grondexploitatie af te sluiten per 31 december 2025. Ook heeft het college besloten aan de raad voor te stellen de geheimhouding die is opgelegd aan (delen van) de vastgestelde grondexploitaties van 2023 en eerdere jaren op te heffen.
	Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-24-408610 - 961452
	Onderwerp	Projectvoorstel Heggen en Hagen
	Portefeuillehouder	Dhr. F. Nederstigt, wethouder
	Afdeling	TM Wonen, Mobiliteit, Economie en Erfgoed
		1. Vaststellen van het voorgestelde projectplan 'heggen en hagen', onder voorbehoud van beschikbaarstelling van budget door de raad. 2. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om:

Het College van burgemeester en wethouders besluit	Samenvatting	1. Kennis te nemen van het besluit van het college om in te stemmen met het voorgestelde projectplan 'Heggen en Hagen'. 2. Een eenmalig budget van € 75.000 ten laste van de dekking uit het duurzaamheidsbudget vast te stellen om het project uit te voeren. 3. De begrotingswijziging 'R4006 Project inwonerscampagne Heggen en Hagen' vast te stellen. Heggen en hagen vormen een belangrijk speerpunt in het groenbeleid van de gemeente Teylingen, met als doel het vergroten van biodiversiteit en het herstel van cultuurhistorische waarden in de Bollenstreek. Dit draagt bij aan een aantrekkelijk en duurzaam landschap, waarin natuur, cultuur en leefbaarheid hand in hand gaan. Naar aanleiding van deze ambitie is een projectvoorstel opgesteld, waarin het aanplanten van heggen en hagen centraal staat. Het voorstel beschrijft hoe inwoners en ondernemers actief betrokken worden bij het vergroenen van particuliere tuinen en bedrijfsterreinen. Het Zuid-Hollands Landschap (ZHL) en IVN Natuureducatie voeren de campagne uit, waarbij plantgoed beschikbaar wordt gesteld en voorlichting wordt gegeven over aanplant en beheer. De gemeente is de opdrachtgever en ZHL en IVN voeren het in samenwerking met de gemeente uit. Het project richt zich op het realiseren van circa 5 kilometer heggen en hagen. De uitvoering van het project verloopt via een tijdelijke, laagdrempelige campagne. De voorbereiding start in het voorjaar van 2026, de campagne loopt van augustus tot en met oktober, en het uitdelen van plantgoed gebeurt in november (plantseizoen). Voor de uitvoering is een eenmalig budget van €75.000 nodig. Er wordt onderzocht of subsidie vanuit het thematisch fonds van Holland Rijnland kan worden verkregen (maximaal 25% van het totaalbudget). Deze subsidie is mogelijk vanaf twee tegelijkertijd deelnemende gemeenten. Eenzelfde voorstel ligt voor in de gemeente Lisse. Het college heeft besloten om het voorgestelde projectplan 'heggen en hagen', onder voorbehoud van beschikbaarstelling van budget door de raad, vast te stellen. Tevens heeft het college besloten aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om kennis te nemen van het besluit van het college om in te stemmen met het voorgestelde projectplan 'Heggen en Hagen', een eenmalig budget van €75.000,- ter beschikking te stellen, de dekking is voorzien uit het duurzaamheidsbudget, om het projectplan uit te voeren en inwonerscampagne Heggen en Hagen' vast te stellen.
	Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
	Zaak / doc nr	Z-26-496396 - 961437
	Onderwerp	Verordening Leerlingenvervoer Teylingen 2026
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Portefeuillehouder	Mevr. E. Koek, wethouder
	Afdeling	TM Jeugd, Onderwijs, Sport, Cultuur en Volksgezond
	Samenvatting	Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: 1. de Verordening leerlingenvervoer Teylingen 2026 vast te stellen. Leerlingenvervoer is er voor kinderen die niet zelf naar school kunnen reizen. Bijvoorbeeld door een beperking of omdat de school ver weg is. In sommige gevallen kan de gemeente helpen met aangepast vervoer. In andere gevallen kunnen ouders een vergoeding krijgen voor (een deel van) de reiskosten. De gemeente maakt een nieuwe regeling voor het leerlingenvervoer. De huidige regels passen niet meer goed bij de praktijk en de nieuwste landelijke richtlijnen. Daarom sluiten we aan bij de nieuwste modelverordening van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG). De Adviesraad Sociaal Domein heeft naar het voorstel gekeken en is positief. De nieuwe regeling is duidelijker en beter bij de tijd. Er komt meer ruimte voor maatwerk. Ook stimuleren we dat leerlingen, als dat kan, zelfstandig leren reizen. In sommige gevallen wordt vervoer naar de buitenschoolse opvang mogelijk. De vergoeding per kilometer wordt voortaan automatisch aangepast als prijzen stijgen. Het college heeft besloten de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om de Verordening leerlingenvervoer Teylingen 2026 vast te stellen.
	Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-25-478778 - 957709
	Onderwerp	Verklaring van geen bedenkingen Dr. de Visserlaan 2-8, Sassenheim
	Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
	Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit		Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: 1. De ontwerp verklaring van geen bedenkingen, zoals bedoeld in artikel 2.27 van de algemene wet bepaling omgevingsrecht (Wabo) en artikel 6.5, eerste lid van het

	Besluit omgevingsrecht (Bor), voor de sloop van 4 woningen om vervolgens 8 nieuwe woningen terug te bouwen met bijbehorende voorzieningen op de locatie Dr. de Visserlaan 2-8 in Sassenheim ter inzage te leggen gedurende een periode van zes weken. 2. De ontwerp verklaring van geen bedenkingen de status van definitieve verklaring van geen bedenkingen te verlenen als er geen zienswijzen zijn ontvangen op de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en de ontwerp omgevingsvergunning.
Samenvatting	Op 29 december 2023 is een aanvraag omgevingsvergunning (1e fase) ingekomen voor de sloop van 4 aaneengesloten woningen, om vervolgens 8 woningen terug te bouwen in de vorm van een appartementencomplex aan de Dr. de Visserlaan 2-8 in Sassenheim. De aanvraag omgevingsvergunning voor de eerste fase voorziet in het ruimtelijke deel. Het plan is in strijd met de geldende regels van het bestemmingsplan. Het aantal woningen worden vergroot na de ter visielegging van het vigerend (ontwerp) bestemmingsplan. Hierdoor moet er worden afgeweken van het bestemmingsplan. De aanvraag omgevingsvergunning is voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet ingediend. Hierdoor wordt de aanvraag behandeld volgens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) waarbij de gemeenteraad in positie is om een Verklaring van geen bedenkingen over het plan te hebben. De initiatiefnemer heeft de wens om de aanvraag volgens de Wabo te laten verlopen. In tijden van de indiening van de aanvraag was het plan niet volledig uitgewerkt. Halverwege februari 2026 is het plan volledig beoordeeld en is er zicht op een vergunbare aanvraag. Om een omgevingsvergunning af te kunnen geven voor het plan is een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig. Het college heeft besloten aan de gemeenteraad voor te stellen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om de ontwerp verklaring van geen bedenkingen, zoals bedoeld in artikel 2.27 van de algemene wet bepaling omgevingsrecht (Wabo) en artikel 6.5, eerste lid van het Besluit omgevingsrecht (Bor), voor de sloop van 4 woningen om vervolgens 8 nieuwe woningen terug te bouwen met bijbehorende voorzieningen op de locatie Dr. de Visserlaan 2-8 in Sassenheim ter inzage te leggen gelegd gedurende een periode van zes weken. Tevens heeft het college besloten aan de raad voor te leggen om de ontwerp verklaring van geen bedenkingen de status van definitieve verklaring van geen bedenkingen te verlenen als er geen zienswijzen zijn ontvangen op de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en de ontwerp omgevingsvergunning.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-26-486469 - 960566
Onderwerp	Adviesrecht BOPA - bouw 48 appartementen met bijbehorende voorzieningen aan de Charbonlaan, Westerstraat en Jacoba van Beierenlaan, Sassenheim
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om: 1. Een positief bindend advies te geven aan het college om de aanvraag buitenplanse omgevingsplanactiviteit(en) voor de bouw van 48 appartementen met bijbehorende voorzieningen aan de Charbonlaan, Westerstraat en Jacoba van Beierenlaan in Sassenheim te vergunnen, met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. 2. Indien in het kader van de uitgebreide procedure geen zienswijzen worden ontvangen dit positief bindend advies als definitief aan te merken. 3. Indien in het kader van de uitgebreide procedure wel zienswijzen worden ontvangen een nieuw voorstel aan de raad voor te leggen (inclusief een reactie op de zienswijzen) voor een definitief advies over de aanvraag.
Samenvatting	Woonstichting Stek heeft een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van 48 sociale huurappartementen met bijbehorende voorzieningen aan de Charbonlaan, Westerstraat en Jacoba van Beierenlaan in Sassenheim. In het gebied staan momenteel 26 gedateerde woningen van Woonstichting Stek die worden gesloopt. De aanvraag is in strijd met het omgevingsplan Teylingen omdat de bouwvlakken en de maximaal toegestane bouwhoogten worden overschreden. De nieuwbouw bestaat uit drie bouwlagen, met een vierde, terug gelegen bouwlaag langs de Westerstraat. Op het binnenterrein van het complex worden op maaiveld parkeerplaatsen gerealiseerd met daarboven een dek met gemeenschappelijke tuin. Het plan draagt positief bij aan de doelstellingen van het woonprogramma en de omgevingsvisie. Op deze aanvraag is het bindend adviesrecht van de gemeenteraad van toepassing. Initiatiefnemer heeft verzocht om het toepassen van de uitgebreide procedure waarbij aan iedereen de mogelijkheid wordt geboden om zienswijzen in te dienen, zodat een integrale beoordeling en (belangen)afweging over de aanvraag mogelijk is. De aanvraag is voorzien van een Goede onderbouwing van de effecten op de Fysieke leefomgeving (GoFlo), waaruit blijkt dat in de beoogde situatie sprake is van een 'Evenwichtige Toedeling van Functies aan Locaties' (ETFAL). Het college heeft besloten om aan de raad voor te stellen aan het college een positief bindend advies te geven om de aanvraag buitenplanse omgevingsplanactiviteiten voor de bouw van de 48 appartementen met bijbehorende voorzieningen aan de Charbonlaan,

Het College van burgemeester en wethouders besluit	Besluit	Westerstraat en Jacoba van Beierenlaan te vergunnen met toepassing van de uitgebreide procedure. Het college heeft daarnaast besloten aan de raad voor te stellen indien er geen zienswijzen worden ontvangen het positief bindend advies als definitief aan te merken en wanneer er wel zienswijzen worden ontvangen een nieuw voorstel aan de raad wordt voorgelegd (inclusief een reactie op de zienswijzen) voor een definitief advies over de aanvraag.
		Akkoord (Ongewijzigd besloten)
	Zaak / doc nr	Z-26-489267 - 960177
	Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen Sassembourg CDA-fractie
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Portefeuillehouder	Mevr. R. Wietsma, wethouder
	Afdeling	TM Wonen, Mobiliteit, Economie en Erfgoed
	Samenvatting	1. De beantwoording van de schriftelijke vragen van de CDA-fractie over het vertrek van zorgaanbieders in SassenBourg, ingediend op 1 februari 2026, vast te stellen.
	Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-26-491595 - 959790
	Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen PFAS-bestrijdingsmiddelen.
	Portefeuillehouder	Dhr. F. Nederstigt, wethouder
	Afdeling	TM Duurzaamheid, Grondzaken en Vastgoed
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Samenvatting	1. De beantwoording van de schriftelijke vragen van PvdA/GroenLinks van 17 februari 2026 over de bevindingen uit het onderzoek van het Centrum voor Landbouw en Milieu (CLM) naar PFAS in bodem en grondwater vast te stellen.
	Samenvatting	Het college heeft besloten de beantwoording van de schriftelijke vragen van PvdA/GroenLinks van 17 februari 2026 over de bevindingen uit het onderzoek van het Centrum voor Landbouw en Milieu (CLM) naar PFAS in bodem en grondwater vast te stellen.
	Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-26-495145 - 959548
	Onderwerp	Eerste wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening Teylingen 2024
	Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
	Afdeling	TM Openbare Orde, Veiligheid en Crisisbeheersing
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Samenvatting	1. De wijzigingen in de toelichting op de Algemene Plaatselijke Verordening Teylingen 2024 vast te stellen. 2. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: 1. De Verordening tot eerste wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening Teylingen 2024 vast te stellen. 2. Kennis te nemen van de wijzigingen in de toelichting op de Algemene Plaatselijke Verordening Teylingen 2024.
	Samenvatting	Jaarlijks worden er vanuit de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) wijzigingen in de model-Algemene Plaatselijke Verordening (APV) aangebracht. In deze wijzigingen is de meest recente wetgeving en jurisprudentie verwerkt. Vervolgens komen er ook verzoeken tot wijzigingen die voortkomen uit praktijkervaringen van APV-vergunningverlening, de Boa's en de politie. De wijzigingen bevatten bijvoorbeeld onderwerpen/artikelen die op dit moment niet in de APV zijn opgenomen maar waaraan vanuit de praktijk wel behoefte aan is, of onderwerpen/artikelen die beter, scherper omschreven moeten worden zodat dit de uitvoering ten goede komt.
	Samenvatting	Het college heeft besloten de wijzigingen in de toelichting op de Algemene Plaatselijke Verordening Teylingen 2024 vast te stellen en aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om de Verordening tot eerste wijziging van de Algemene plaatselijke verordening Teylingen 2024 vast te stellen en kennis te nemen van de wijzigingen in de toelichting op de Algemene plaatselijke verordening Teylingen 2024.
	Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-26-492295 - 954613
Onderwerp	Adviesrecht BOPA, Engelselaan 51-53, Voorhout
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om: 1. Een positief bindend advies te geven aan het college om de aanvraag omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) te vergunnen voor de locatie Engelselaan 51-53, Voorhout.
Samenvatting	Op de locatie Engelselaan 51-53 in Voorhout staat een bedrijfswoning en een bedrijfsgebouw. De bedrijfswoning en het bedrijfsgebouw worden al meer dan 20 jaar niet gebruikt overeenkomstig het omgevingsplan (bestemming Bedrijf met bedrijfswoning). De bedrijfswoning is in gebruik als burgerwoning en in het bedrijfsgebouw zijn zeven appartementen gerealiseerd. Het bedrijfsgebouw betreft een voormalige bollenschuur. Op 23 augustus 2024 is een positieve reactie gegeven op een principeverzoek. Dat verzoek was gericht op het legaliseren van het gebruik. Na de behandeling van het principeverzoek heeft de initiatiefnemer een conceptaanvraag ingediend. Uit de toets van de conceptaanvraag blijkt dat er sprake is van een goede onderbouwing van de effecten op de fysieke leefomgeving (GoFlo). Tijdens de beoordeling van de conceptaanvraag is ook gebleken, dat het noodzakelijk is om op het perceel een paar kleine aanpassingen door te voeren. Het gaat hierbij om het slopen van een klein deel van een zijuitbouw van de berging en het (gedeeltelijk) verwijderen van een hekwerk. Hierover is overleg gevoerd met de initiatiefnemer. Initiatiefnemer heeft hiermee ingestemd. Door uitvoering te geven aan deze genoemde aanpassingen, kan worden voldaan aan het onderdeel 'parkeren' en daardoor ontstaat er een 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties' (ETFAL). Na dit punt te hebben bereikt binnen de beoordeling van de conceptaanvraag heeft de initiatiefnemer vervolgens op 16-03-2026 een formele aanvraag ingediend. Op deze buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)-aanvraag is het verplichte bindende adviesrecht van de gemeenteraad van toepassing omdat het gaat om het toevoegen van zeven woningen in het buitengebied in een voormalige bollenschuur. Als de raad positief advies uitbrengt, dan kan het college een omgevingsvergunning verlenen voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Het gaat dan om een omgevingsvergunning voor zeven appartementen in de voormalige bollenschuur met een huur niet hoger dan het sociale huursegment en het mogen gebruiken van de bedrijfswoning als burgerwoning. Het college heeft besloten om de raad voor te stellen een positief bindend advies uit te laten brengen voor het vergunnen van de aanvraag omgevingsvergunning (BOPA) voor de locatie Engelselaan 51-53, Voorhout.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-26-491577 - 953342
Onderwerp	Zienswijze op ontwerpbegroting Hecht 2027 - Teylingen
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Jeugd, Onderwijs, Sport, Cultuur en Volksgezond
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld: 1. Een zienswijze aan het bestuur van GR Hecht uit te brengen over de ontwerpbegroting 2027, zoals verwoord in de zienswijzebrief.
Samenvatting	De gemeente Teylingen werkt met 18 gemeenten in de regio Hollands Midden samen op het gebied van preventie, (volks)gezondheid, jeugdgezondheidszorg en het voorkomen van huiselijk geweld en kindermishandeling. Deze samenwerking is geregeld in een Gemeenschappelijke Regeling (GR), die wordt uitgevoerd door Hecht. Het bestuur van de GR heeft een ontwerpbegroting 2027 gemaakt. De raad heeft het recht een zienswijze te geven op de ontwerpbegroting van GR Hecht. Het college heeft besloten om aan de raad een raadsvoorstel voor te leggen waarin de raad wordt voorgesteld een zienswijze aan het bestuur van Hecht uit te brengen over de ontwerpbegroting 2027, zoals verwoord in de zienswijzebrief.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)